



URBANISME



TYPE D'AUTORISATIONS POUR LES TRAVAUX

En savoir plus <https://www.st-jean-les-deux-jumeaux.fr/wp-content/uploads/2019/02/urbanisme1.pdf>

REPUBLIQUE FRANÇAISE
CEMA
CCFD

Demande de permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes comprenant ou non des démolitions

Ce document est dressé par le ministère en charge de l'urbanisme.
 Depuis le 1^{er} janvier 2022, tous documents déposés avant cette date ne peuvent pas être dématérialisés avec les modalités définies par le formulaire en ligne. Ils ne peuvent pas être déposés.
 Depuis le 1^{er} septembre 2022, de nouvelles modalités de gestion des formulaires sont appliquées. Seul les particuliers, pour une construction d'habitat individuel ne relevant d'aucun plan local d'urbanisme, doivent être affectés auprès des services locaux, dans les 30 jours suivant l'achèvement de la construction (ou vers le lieu de l'habitat individuel) ou l'achèvement de son aménagement pour le service. « Cette mesure s'applique à ce formulaire pour un logement individuel ou collectif avec un locataire ».
 Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur avec un lecteur PDF.

Vous devez utiliser ce formulaire si :

- vous construisez une ou des maisons individuelles
- vous agrandissez une maison individuelle
- vous créez une annexe pour l'habitat individuel ou pour une construction existante
- vous procédez au démolition

Pour toute construction d'habitat individuel, vous devez être propriétaire de la parcelle ou avoir obtenu le droit de bâtir sur la parcelle. Ce droit de bâtir est inscrit au plan local d'urbanisme ou au règlement de lotissement de la parcelle. Ce droit de bâtir est inscrit au plan local d'urbanisme ou au règlement de lotissement de la parcelle. Ce droit de bâtir est inscrit au plan local d'urbanisme ou au règlement de lotissement de la parcelle.

1 Identité du demandeur*

13 Vous êtes un particulier

Nom : _____ Prénom : _____

Date et lieu de naissance : _____

Code : _____

Commune : _____

Département : _____ Pays : _____

(*) Les données relatives aux bénéficiaires et aux lieux de naissance, de domicile ou de résidence de la personne physique ou morale, doivent être déclarées, à partir du début de la construction, dans les 30 jours suivant l'achèvement de la construction (ou vers le lieu de l'habitat individuel) ou l'achèvement de son aménagement pour le service. « Cette mesure s'applique à ce formulaire pour un logement individuel ou collectif avec un locataire ».

PERMIS DE CONSTRUIRE ET AUTORISATIONS POUR LES TRAVAUX

Les démarches en mairie ou en ligne

En savoir plus <https://www.coulommierspaysdebrie.fr/vivre/urbanisme-environnement/urbanisme-et-habitat/autorisations-durbanisme-permis-d>

Mairie de SAINT-JEAN-LES-DEUX-JUMEAUX
44 Rue Raymond Polonceau
77460 SAINT-JEAN-LES-DEUX-JUMEAUX

COMMUNE DE SAINT-JEAN-LES-DEUX-JUMEAUX
PLAN LOCAL D'URBANISME
2- PADD

GREUZIAT

Voilà pour être amené à la détermination et l'approbation du Conseil Municipal en date du ____/____/____.

Le Maire,

En savoir plus <https://www.st-jean-les-deux-jumeaux.fr/wp-content/uploads/2019/02/PADD-Saint-Jean2017.pdf>



RÉUNION PUBLIQUE PLU

Présentation du PLU
du 15 novembre 2024
par le cabinet GREUZAT

En savoir plus <https://www.st-jean-les-deux-jumeaux.fr/wp-content/uploads/2024/11/Reunion-publique.pdf>

DOCUMENTS À TÉLÉCHARGER

Projet Côte Fleurie

PLUI Concertation

Plan de Zonage

Règlement Zone A

Règlement Zone 2AU

Règlement Zone N

Règlement Zone UA

Règlement Zone UX

Règlement Zone UB

**MAIRIE DE
ST JEAN LES DEUX JUMEAUX**

46 rue Raymond Poincaré
77660 Saint Jean Les Deux Jumeaux
01.64.35.90.12

[Nous contacter](#)

